

EXTENSION CONTEMPORAINE D'UNE MANCELLE



Façade arrière de la maison avant travaux.

Photo J.N. Boué ©



L'arrière de la maison dans son environnement
vu du jardin.

Photo Patrick Dejust © Maisons Paysannes de
France, Délégation de la Sarthe.

Cette maison, construite au début du XX^{ème} siècle, se situe dans une rue constituée d'une suite de maisons individuelles, certaines de type mancelle à une ou deux étages, d'autres de facture plus contemporaine, avec jardin pour toutes à l'arrière.

Elle était à l'origine très modeste. La façade sur rue présentait une porte et une fenêtre surmontée d'une lucarne ; il y avait un couloir traversant desservant les pièces et permettant d'accéder au jardin. Une première fois remaniée en 1980 par l'adjonction d'une chambre à l'étage, d'une cuisine et d'un garage au rez-de-chaussée, elle a fait l'objet en 2016 d'une seconde extension constituée d'une salle à manger/séjour et d'une mezzanine.

Le projet a été réalisé avec Alain Gautron, architecte, et la coopérative COBAT 72, groupement de différentes entreprises.

La réalisation de ce projet en milieu urbain a nécessité la fermeture de la rue pendant plusieurs jours pour permettre, à l'aide d'une grue mobile, le passage des matériaux par-dessus la maison.

L'architecte a intégré son projet dans l'environnement sans apporter de gêne aux voisins, en jouant sur les niveaux de toiture, ce qui a permis de réduire l'effet d'un pignon voisin inesthétique et de conserver une vue sur le quartier environnant depuis le jardin. La partie ancienne n'a pratiquement pas été transformée ; elle bénéficie désormais d'une belle lumière grâce à une grande façade vitrée et à la luminance permise par la blancheur intérieure de l'extension.

La façade extérieure, très contemporaine, amène un beau volume qui contraste avec l'existant. L'intérieur est très sculptural avec les courbes de l'escalier et de la mezzanine qui mène à l'étage et le traitement des ouvertures qui ouvrent sur la cuisine conservée à son emplacement d'origine. Cette extension a été réalisée en bois lamellé-collé, bois massif, aluminium laqué avec double vitrage à faible émissivité en gaz argon, en ardoise et en zinc.



Vue sur le jardin depuis l'extension.

Photo Patrick Dejust © Maisons Paysannes de
France, Délégation de la Sarthe.

Bibliographie

- DEJUST P, *Agrandir une maison de type "mancelle"*, Revue Maisons Paysannes de la Sarthe, n°4, 2019. pp.20-21.

Récupérée de

« https://wiki.maisons-paysannes.org/index.php?title=Extension_contemporaine_d%27une_mancelle&oldid=4651 »